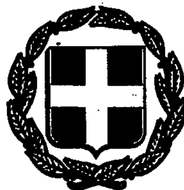


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 1010

26 Αυγούστου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2826 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση «Ρέστη Ηλιακτής» νήσου Σαλαμίνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφ. Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ. Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 6 Μαΐου 1993 έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση Ρέστη Ηλιακτής, της νήσου Σαλαμίνας και το από Μάρτιο 1993 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του τοπογράφου – μηχανικού Ευαγγέλου Βαλαγιαννόπουλου, που θεωρήθηκε την 21.4.1993 από την Δ.Τ.Υ. Νομαρχίας Πειραιά και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/407/93/4.6.1993 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955), «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984 σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 31 του Ν. 1599/1986 με τις οποίες μετατρέπεται σε Νομαρχία το Διαμέρισμα Πειραιά – Νομαρχίας Αττικής και τις διατάξεις του άρθρου 9 του Π.Δ. 551/1988 (ΦΕΚ 259/1988 τ. Α') «περί Οργανισμού Νομαρχιών (Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών)», αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 6 Μαΐου 1993 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, καθώς και το από Μάρτιο 1993 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον τοπογράφο – μηχανικό Ευάγγελο Βαλαγιαννόπουλο, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 21.4.1993 από την Δ.Τ.Υ. Νομαρχίας Πειραιά, επί του οποίου η παραπάνω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση Ρέστη – Ηλιακτής της νήσου Σαλαμίνας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 2 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών 0208/181/26.4.1982

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση Ρέστη Ηλιακτής της νήσου Σαλαμίνας.

Στη Σαλαμίνα σήμερα 6 Μαΐου 1993, ημέρα Πέμπτη οι πιο κάτω υπογράφοντες: α) Ζαμπετάκης Ιωάννης, με βαθμός Α', Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά,

ως Πρόεδρος.

β) Ζέλιος Χαράλαμπος, μηχανικός με βαθμό Α' της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, αναπληρωτής του Προϊσταμένου του Τεχνικού Τμήματος, που απουσίαζε λόγω κωλύματος, ως Μέλος.

γ) Φράττης Αριστείδης, Υποπλοίαρχος Λ/Σ, αναπληρωτής του Λιμενάρχη Σαλαμίνας, που απουσίαζε λόγω κωλύματος, ως Μέλος, που αποτελούμε την πιο πάνω Επιτροπή καθορισμού των ορίων Αιγιαλού, δυνάμει της 0208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/82 τ. Β'), κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, καθώς και της 957451/2.3.1990 απόφασης του Νομάρχη Πειραιά «περί συστάσεως Επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού», συγκληθείσα κατόπιν της με αριθμό 1570/3.5.1993 πρόσκληση του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε σήμερα στις 6 Μαΐου 1993, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 π.μ. στην Σαλαμίνα και αφού λάβαμε υπόψη μας:

1. Το τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 του Τοπογράφου – Μηχανικού Ευαγγέλου Βαλαγιαννόπουλου, που συντάχθηκε τον Μάρτιο του 1993 και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε την 20.4.1993 και 21.4.1993 αντίστοιχα, από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομ. Πειραιά.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940, όπως τροποποιήθηκε σήμερα, καθώς και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

3. Την μετά από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς,

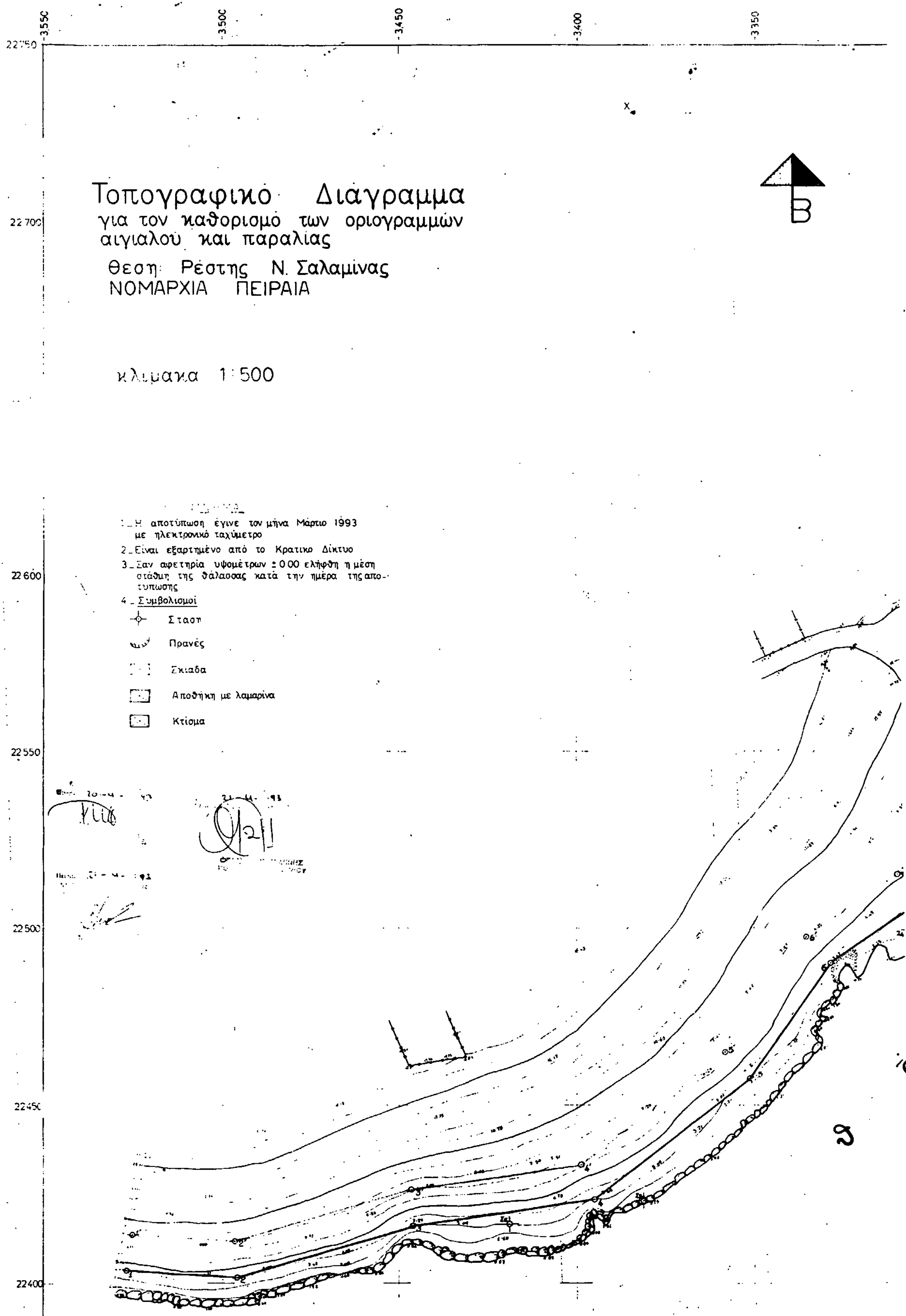
αποφασίζει:

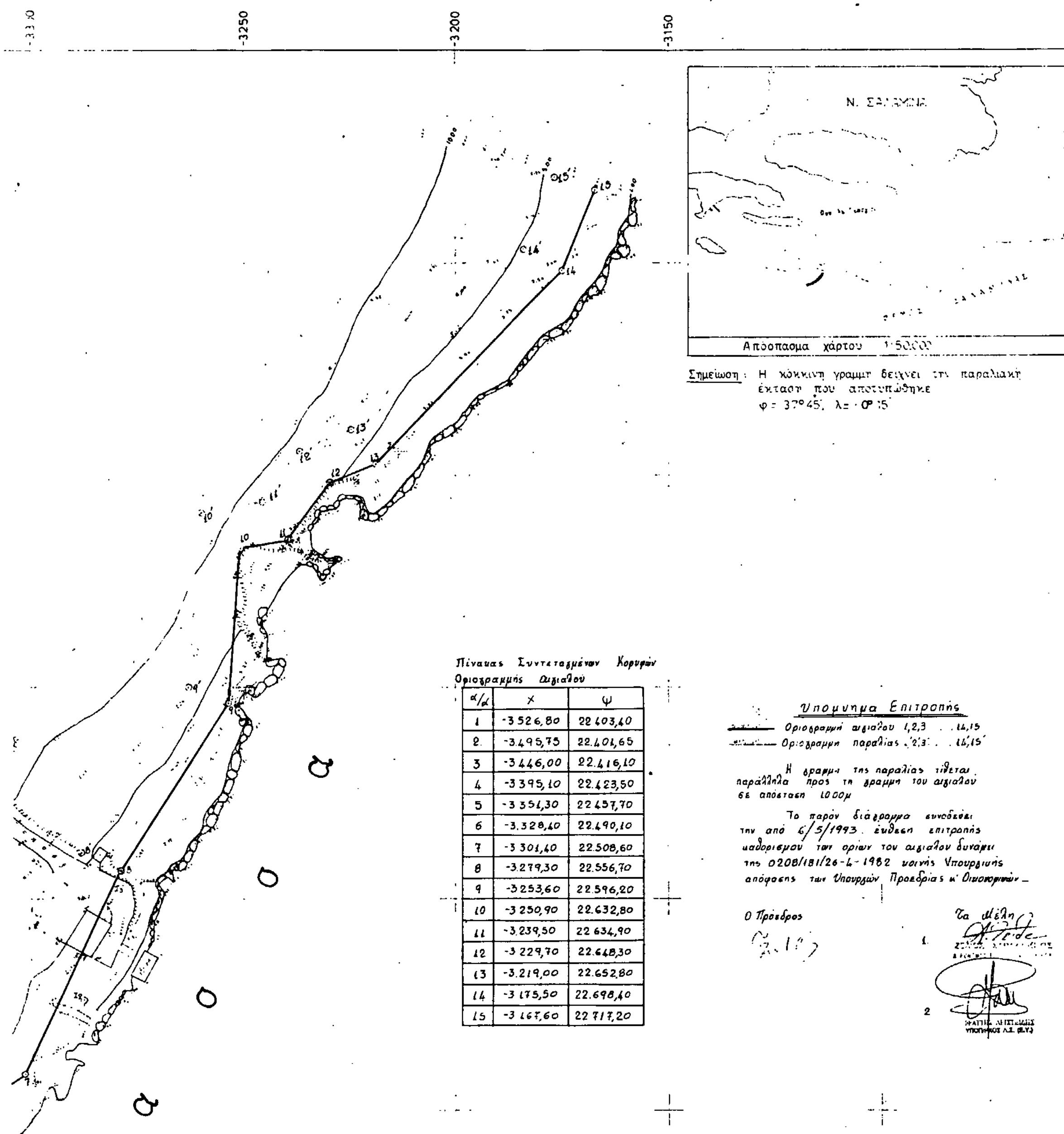
1. Καθορίζει στο πιο πάνω διάγραμμα την οριογραμμή αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, 3,..... 15.

2. Καθορίζει την οριογραμμή παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1', 2', 3'.... 15', παράλληλα προς την οριογραμμή του αιγιαλού και σε απόσταση 10 μ. από αυτήν, επειδή θεωρείται απαραίτητη λόγω της φύσης της συνεχόμενης προς τον αιγιαλό ξηράς και της αδυναμίας να εξυπηρετηθούν από τον αιγιαλό οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρ. 7 του Α.Ν. 2344/1940, δηλαδή ότι ο αιγιαλός και η παραλία εκτός του κυρίου και αρχικού προορισμού αυτών, που είναι η επικοινωνία από την θάλασσα προς την ξηρά και αντίθετα, δύνανται να χρησιμεύουν και γι' άλλους σκοπούς, δηλαδή συγκοινωνιακούς, εξωραϊστικούς – Τουριστικούς και λοιπούς κοινωφελείς, καθώς επίσης και για εκμετάλλευση προς όφελος του Δημοσίου.

3. Το σύστημα των συντεταγμένων του διαγράμματος του Τοπογράφου – Μηχανικού Ευαγγέλου Βαλαγιαννόπουλου είναι εξηρτημένο με το σύστημα συντεταγμένων της Γ.Υ.Σ. βάσει του οποίου υπολογίσθηκαν και οι συντεταγμένες των κορυφών της οριογραμμής του αιγιαλού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΑΜΠΕΤΑΚΗΣ	ΖΕΛΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
	ΦΡΑΤΤΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ


-3550
-3500
-3450
-3400
-3350
22700
22600
22550
22500
22450
22400
Τοπογραφικό Διάγραμμα
για τον καθορισμό των οριογραμμών
αιγιαλού και παραλίας
Θεση Ρέστης Ν. Σαλαμίνας
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
κλιμακα 1:500
Β
1_Η αποτύπωση έγινε τον μήνα Μάρτιο 1993
με ηλεκτρονικό ταχύμετρο
2_Είναι εξαρτημένο από το Κρατικο Δίκτυο
3_Σαν αφετηρία υψομέτρων ±0.00 ελήφθη η μέση
στάθμη της θάλασσας κατά την ημέρα της απο-
τυπωσης
4_Συμβολισμοί
Σταση
Πρανές
Σκιαδα
Αποθήκη με λαμαρίνα
Κτίσμα



Πίνακας Συντεταγμένων Κορυφών Οριογραμμής Αιγιαλού

α/α	Χ	Ψ
1	-3 526,80	22 403,40
2	-3.495,75	22.401,65
3	-3 446,00	22.416,10
4	-3 395,10	22.423,50
5	-3 351,30	22 457,70
6	-3.328,40	22.490,10
7	-3 301,40	22.508,60
8	-3.279,30	22.556,70
9	-3253,60	22.596,20
10	-3 250,90	22.632,80
11	-3.239,50	22 634,90
12	-3 229,70	22.648,30
13	-3.219,00	22.652,80
14	-3 175,50	22.698,40
15	-3 167,60	22 717,20

Υπόμνημα Επιτροπής

Οριογραμμή αιγιαλού 1,2,3 . . 14,15
Οριογραμμή παραλίας 1',2',3' . . 14',15'

Η γραμμή της παραλίας τίθεται παράλληλα προς τη γραμμή του αιγιαλού σε απόσταση 10.00μ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 6/5/1993 έκθεση επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει της 0208/181/26-4-1982 κοινής Υπουργικής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας κ' Οικονομικών.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

1.

2.

ΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ. (Ε.Υ.)

Ο Συντάξας

ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1169 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών, για ένα (1) χρόνο, στην περιοχή του ρέματος Ποδονίφτη (περ. 95).

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
(Συνεδρίαση 24η της 26ης Ιουλίου 1993)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α, του από 17.7.1923 Ν. Δ/γματος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68Α).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/γματος 323/89 (ΦΕΚ Α' 146) «κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

3. Το από 29.12.1986 Π.Δ (ΦΕΚ 16/21.1.1987, τεύχος Δ') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών.

4. Το με αρ. πρωτ. 72641/1366/93 Δημαρχιακό έγγραφο.

5. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο και μετά τη συζήτηση που έγινε, αποφασίζει:

Εγκρίνει την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και πάσης φύσεως επέμβασης, για ένα (1) χρόνο, στην περιοχή του ρέματος Ποδονύφτη (περ. 95), όπως αυτή ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα.

Κατ' εξαίρεση στην πιο πάνω περιοχή επιτρέπονται μόνο οι απολύτως απαραίτητες υδραυλικές εργασίες που επιβάλλονται για λόγους επικινδυνότητας, ύστερα από έγκρισή τους από την αρμόδια Υπηρεσία της Ε.Υ.Δ.Α.Π. και έλεγχο από την Δ/νση Ειδ. Έργων Αναβάθμισης Περιοχών του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Η πιο πάνω αναστολή κρίνεται απαραίτητη προκειμένου να μην αλλοιωθεί η μορφή και το γεωφυσικό ανάγλυφο του τοπίου κατά μήκος του ρέματος, μέχρι να ολοκληρωθεί η διαδικασία χαρακτηρισμού του, «ως προστατευόμενου τοπίου» σύμφωνα και με το άρθρο 19 παρ. 4 και άρθρο 21 παρ. 1 του Ν. 1650/86 (ΦΕΚ 160Α'/86).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αθηναίων.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΑΡΤΕΜΗΣ ΑΝΑΠΛΙΩΤΗΣ

ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΟΤ. 123

ΟΤ 120

ΟΤ 122

ΟΤ 130α

ΟΤ. 130

ΟΤ 121

ΟΤ. 129

ΟΤ 119

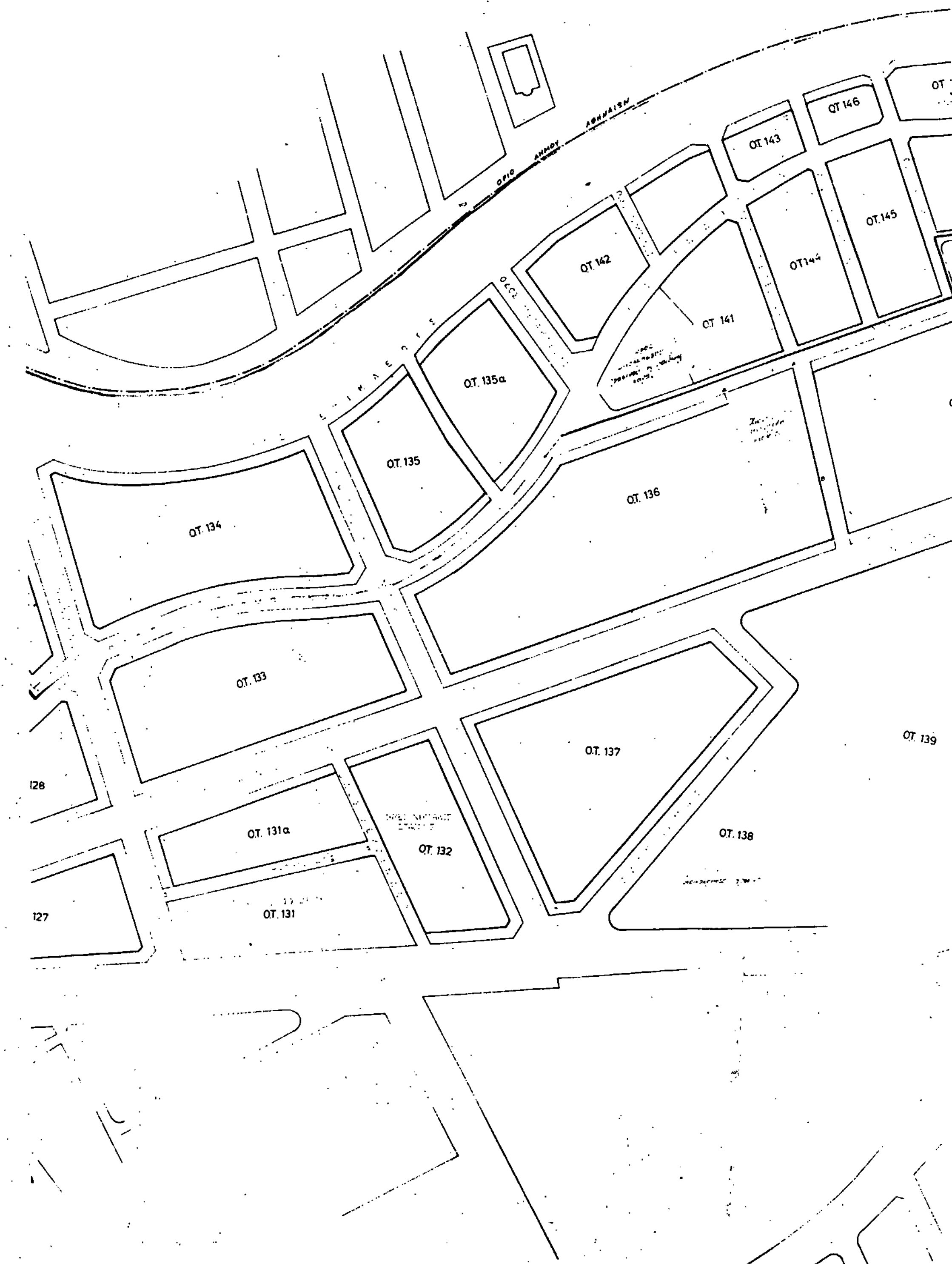
ΟΤ. 125

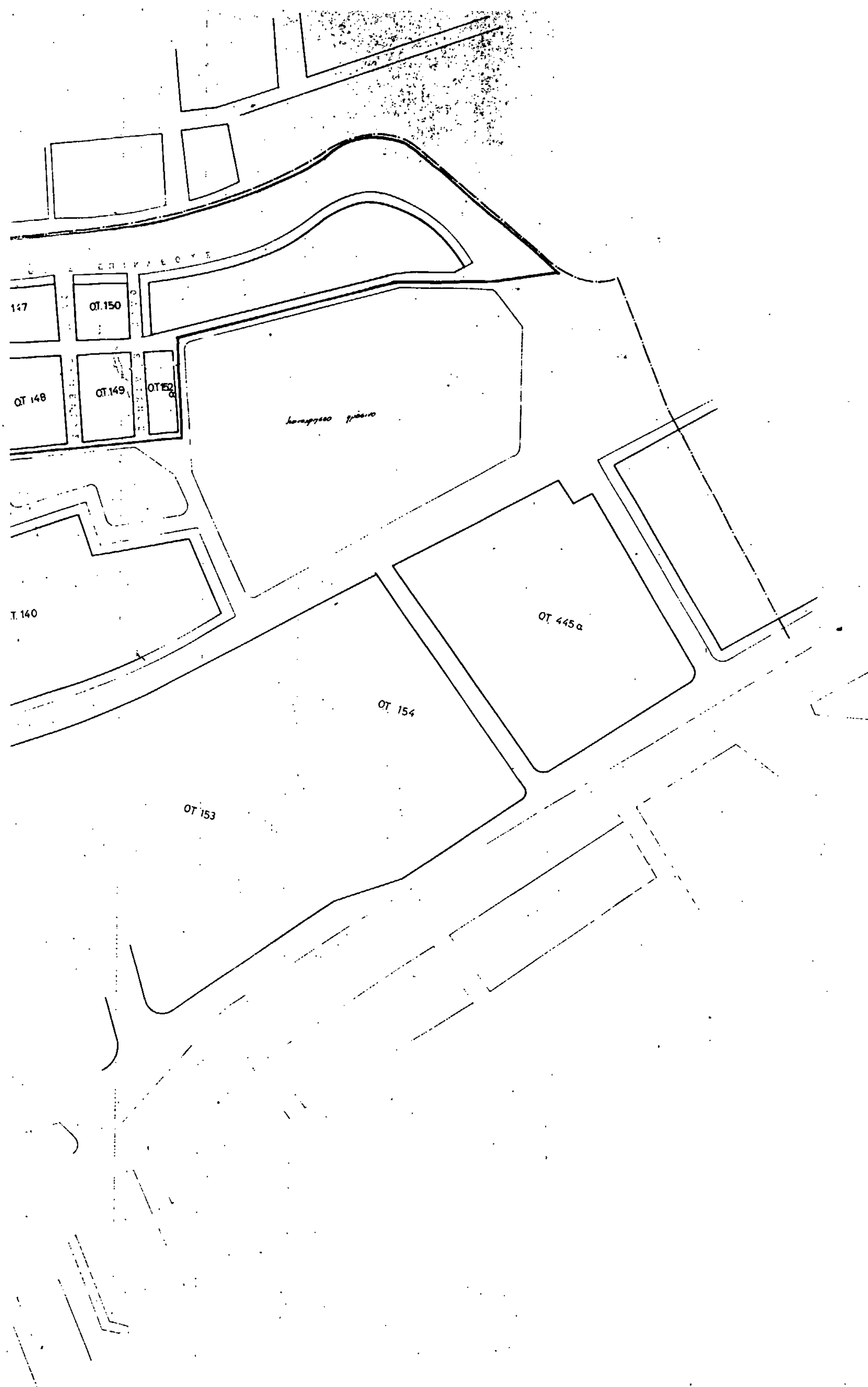
ΟΤ 118

ΟΤ 125

ΟΤ. 117

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ			ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 5
ΑΡ. ΣΧΕΔ. ΘΕΜΑ ΚΛ. 1: 1000	ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ ΠΟΔΟΝΙΦΤΗ		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ			
Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
[signature]	[signature]	[signature]	[signature]


ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΟΤ 146
ΟΤ 143
ΟΤ 142
ΟΤ 145
ΟΤ 144
ΟΤ 141
ΟΤ 135α
ΟΤ 135
ΟΤ 136
ΟΤ 134
ΟΤ 133
ΟΤ 137
ΟΤ 139
128
ΟΤ 131α
ΟΤ 132
ΟΤ 138
127
ΟΤ 131



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ